

Usnesení z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybniště konaného dne 13.12.2018 na Obecním úřadu v Rybništi

- 103/18 ZO zvolilo ověřovateli zápisu Ing. Jana Slavíka, Ph.D. a Martina Weinera
- 104/18 ZO schválilo program zasedání doplnění programu o tyto body:
- návrh na zveřejnění k prodeji části p.p.č. 384, kú Rybniště,
 - návrh na zveřejnění k prodeji části p.p.č. 250/1, kú Rybniště,
 - návrh na účast v dražbě - 1/2 domu čp. 205 Rybniště včetně příslušenství
 - TJ Tatraň – Veřejnoprávní smlouva
 - DMO Lužické a Žitavské hory, z s. - příspěvek
- 105/18 ZO schválilo zápis z 26. zasedání ZO konaného 20.9.2018.
- 106/18 ZO provedlo kontrolu plnění usnesení z 26. zasedání ZO, které se konalo 20.9.2018:
Starosta uvedl, že smlouvy na prodeje a pronájmy pozemků byly podepsány, s výjimkou těch, kde se čeká na geometrické zaměření, zhotovení projektové dokumentace na zateplení domu čp. 233-237 bylo zadáno – bude se dělat po novém roce.
- 107/18 ZO vydává předběžný souhlas k provedení nezbytných rozpočtových opatření za období od posledního veřejného zasedání zastupitelstva obce do konce kalendářního roku 2018 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou předložena ZO na prvním veřejném zasedání v roce 2019.
- 108/18 ZO schválilo vydání předběžného souhlasu k přijetí všech darů pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Rybniště na rok 2019.
- 109/18 ZO schválilo navýšení členského příspěvku do Svazku obcí Tolštejn o 1.000,-Kč za rok, tj. na 26.000,-Kč
- 110/18 ZO schválilo rozpočet obce pro rok 2019 s úpravami (viz. příloha zápisu):
Závazným ukazatelem je paragraf.
- 111/18 ZO schválilo návrh na odpisy drobného dlouhodobého hmotného majetku dle přiloženého přehledu
- viz. příloha zápisu.
- 112/18 ZO schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,-Kč na 33. ročník cyklistického závodu Tour de Feminin 2019.
- 113/18 ZO schválilo dodatek ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi Obcí Rybniště a firmou Alpen Varnsdorf – Tomáš Limberský, Varnsdorf, Ševčíkova 3302, na výměnu střechy na místní samoobsluze – Rybniště 118, kterým se navyšuje cena díla o 141 341,- Kč.
- 114/18 ZO schválilo rozpočtové opatření č. 4/2018 – viz. příloha zápisu.
- 115/18 ZO schválilo finanční dar ve výši 2.000,-Kč pro každou členku Kulturní komise Obce Rybniště.
- 116/18 ZO schválilo uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4017161/VB001, DC_Rybniště, p.p.č. 151/6, nové kNN“, mezi Obcí Rybniště a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.
- 117/18 ZO rozhodlo ponechat v platnosti usnesení č. 69/2018 ze dne 27.6.2018, týkající se prodeje a pronájmu pozemků v majetku obce.

- 118/18 ZO schválilo prodej části p.p.č. 250/1 k.ú. Rybniště o celkové výměře cca 200 m²/dle návrhu p .J. S. Solara (oddělí se trojúhelník o max. výšce 5m)/ za cenu 40,-Kč/m² , manželům K.a M.V. s tím, že náklady na pořízení GP a vklad do KN hradí kupující.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o prodeji pozemku.
- 119/18 ZO schválilo pronájem a následný odprodej p.p.č. 58/1 k.ú. Rybniště o výměře 1556 m² dle podmínek daných pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybniště za účelem výstavby rodinného domu paní V. P.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně smlouvy kupní.
- 120/18 ZO schválilo pronájem a následný odprodej části p.p.č. 359/6 k.ú. Rybniště o výměře cca 7000 m² dle podmínek daných pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybniště za účelem výstavby rodinného domu manželům T. a N. S.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně smlouvy kupní.
- 121/18 ZO schválilo pronájem části p.p.č. 538/3 k.ú. Rybniště o výměře cca 300 m² za cenu 0,30 Kč/m²/rok J. D.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.
- 122/18 Starosta informoval ZO, že dle usnesení 90/18 bylo provedeno zaměření částí zde uvedených pozemků a bylo zjištěno, že jeden z plotů zasahuje 15m² do p.p.č.510 k.ú. Rybniště. ZO schválilo zveřejnění části p.p.č. 510 k.ú. Rybniště o výměře 15m² k prodeji a zajištění zpracování této změny do GP, týkající se prodeje pozemků dle usnesení 90/18.
- 123/18 ZO schválilo pověření starosty zadáním stavebních prací (nesouvisejících se zateplením) v kulturním domě do výše 500.000,-Kč bez DPH.
- 124/18 ZO schválilo, že nesouhlasí se zveřejněním záměru na prodej části p.p.č. 250/1 k.ú. Rybniště (žádost – K. A.).
- 125/18 ZO schválilo, aby se starosta obce zúčastnil elektronické dražby na ½ domu čp. 205 Rybniště s příslušenstvím dle dražební vyhlášky č.j.: 203 Ex 12482/16-128 (N. Z.) – draží se od 137.000,-Kč, do výše dle návrhu starosty obce.
Hlasování: 6x pro, 1x zdržel se
- 126/18 ZO schválilo smlouvu mezi Obcí Rybniště a Obcí Horní Podluží o společném užívání sběrného dvora v Horním Podluží.
- 127/18 ZO vzalo na vědomí, že ZŠ a MŠ Rybniště nepodává za rok 2018 návrh na odpisy drobného dlouhodobého hmotného majetku.
- 128/18 ZO projednalo a jednohlasně schválilo, že se Obec Rybniště bude podílet 50% nákladů na vytvoření studie na nový vodovod „Na Sedle“ v případě, že SČVK bude schopen zajistit zásobování vodou v této lokalitě. Druhou polovinu musí uhradit Sdružení, které má současný vodovod v majetku.
- 129/18 ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu s žadatelem o dotaci z rozpočtu obce na rok 2019 – TJ Tatran (fotbal, kulečnickáři, florbal) – výše dotace je dle schváleného rozpočtu pro rok 2019.
ZO pověřuje starostu obce podpisem Veřejnoprávní smlouvy.
- 130/18 ZO schválilo roční příspěvek ve výši 10.000,- Kč pro DMO Lužické a Žitavské hory, z s..

Bc. Petra Vojtěchová
místostarostka

Ing. Roman Forfera
starosta

V Rybništi 17.12.2018

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Slavík, Ph.D. a Martin Weiner