

Usnesení z 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybníště konaného dne 28.2.2018 na Obecním úřadu v Rybníšti

1/18 ZO zvolilo ověřovateli zápisu Bc. Petru Vojtěchovou a Karla Masopusta

2/18 ZO schválilo program zasedání .

3/18 ZO schválilo zápis z 23. zasedání ZO konaného 13.12.2017.

4/18 - nabídka zajištěnému věřiteli na odkoupení domu čp. 205 v Rybníšti byla zaslána a pro něho je neakceptovatelná. ZO schválilo Prohlášení o vzdání se předkupního práva na dům čp.205 v Rybníšti.

5/18 ZO schválilo účetní odpisový plán Obce Rybníště pro rok 2018.

6/18 ZO schválilo inventarizační zprávu Obce Rybníště za rok 2017.

7/18 ZO schválilo rozpočtové opatření č.1/2018 – viz. příloha zápisu.

8/18 ZO schválilo rozpočtové opatření č.6/2017 (dle usnesení č. 131/17) – viz. příloha zápisu.

9/18 ZO schválilo čerpání rozpočtu za 1-12/201 – viz. příloha zápisu.

10/18 ZO schválilo plán prací, které proběhnou na místním fotbalovém hřišti za cca 230.000,-Kč – jedná se především o regeneraci trávníku a s tím související zprovoznění studny a zavlažování hřiště.

11/18 ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu s žadatelem o dotaci z rozpočtu obce na rok 2017 – TJ Tatra (fotbal, kulečnickáři, florbal) – výše dotace je dle schváleného rozpočtu pro rok 2018. ZO pověřuje starostu obce podpisem Veřejnoprávní smlouvy.

12/18 ZO schválilo změnu úhrady za odvoz a likvidaci komunálního odpadu od fyzických osob s platností od 1.5.2018 takto:

Popelnice	120 l	80 l	
Týdenní vývoz úhrada za rok	2300,-Kč	1800,-Kč	
1 x 14 dní vývoz úhrada za rok	1300,-Kč	1000,-Kč	
Pytel úhrada za kus			70,-Kč

13/18 ZO vzalo na vědomí informaci místostarostky obce o podaných žádostech o dotace:

14/18 ZO vzalo na vědomí informaci starosty, že obec zaměstnává na VPP jen dva pracovníky a tato situace může mít negativní dopad na rozpočet obce.

15/18 ZO schválilo prodej p.p.č. 116/1 k.ú. Rybníště o výměře cca 1493 m² za cenu 200,-Kč/m² K. V., s tím, že náklady spojené s vkladem do KN hradí kupující a daň z převodu nemovitosti hradí prodávající, v souladu s usnesením ZO č. 161/08 ze dne 30.9.2008. ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o prodeji pozemku.

- 16/18 ZO schválilo prodej částí p.p.č. 248 a 250/1 k.ú. Rybniště o výměře 1710 m² dle geometrického plánu č. 490-48/2017 za cenu 46.443,-Kč manželům K.a M. V., s tím, že veškeré náklady s prodejem spojené (GP, vklad do KN, daň z převodu nemovitosti) hradí kupující. Smlouva bude také obsahovat ujednání o složení kauce ve výši 20.000,-Kč, která je určena na opravu poškozeného chodníku (v případě, že chodník nebude opraven do 30.9.2018, bude provedena oprava za tuto kauci). ZO pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy s kaucí.
- 17/18 ZO schválilo pronájem části p.p.č. 442 k.ú. Nová Chřibská o výměře 300 m² za účelem zřízení zahrádky, S. N., za cenu 100,-Kč/rok s tím, že smlouva bude obsahovat pasáž o jistině 10.000,- Kč, která bude po skončení nájmu vrácena nájemci v případě, že pozemek bude uveden do původního stavu. V opačném případě bude jistina použita na uvedení pozemku do původního stavu obcí. ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o nájmu pozemku.
- 18/18 ZO rozhodlo zadat zakázku na výměnu střešní krytiny na místní samoobsluze (Rybniště čp. 118), která je majetkem obce, firmě Alpen Varnsdorf – p.Limberský. Cena zakázky je cca 980.000,-Kč. ZO pověřuje starostu uzavřením smlouvy a zajištěním této akce.
- 19/18 ZO rozhodlo zadat zakázku na opravu a odvodnění parkovací plochy u DPS firmě manž. Krédlových z Malé Veleně. Cena stavebních prací je cca. 100.000,- Kč a materiál cca. za 70.000,-Kč. ZO pověřuje starostu zajištěním této akce.
- 20/18 ZO schválilo nabídku na projektové práce proměny veřejného prostranství v centru obce - park mezi školou, úřadem a kostelem od PEARprojects s.r.o., Varnsdorf ve spolupráci s ProProjekt s.r.o., Rumburk a dalšími subdodavateli, ve výši 547.000,-Kč. Jedná se o vypracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení a prováděcí projekt na zeleň. ZO pověřuje starostu obce zajištěním akce prozatím ve stupni územního rozhodnutí (včetně PD na veřejnou zeleň).
- 21/18 ZO vzalo na vědomí informaci starosty obce o nesrovnalostech v katastru nemovitostí v Nové Chřibské – týká se p.p.č. 148.
- 22/18 ZO rozhodlo nepřijmout nabídku pronájmu pozemků od Státního pozemkového úřadu – jedná se o p.p.č. 686 a 625 k.ú. Rybniště.
- 23/18 ZO vzalo na vědomí zprávu o hospodaření Základní školy a Mateřské školy Rybniště za kalendářní rok 2017. Informace podala paní ředitelka.
- 24/18 ZO schvaluje, že byly splněny podmínky automatického prodloužení funkčního období ředitelky Základní školy a Mateřské školy Rybniště a potvrzuje Mgr. Martinu Kočišovou ve funkci ředitelky.
- 25/18 ZO rozhodlo, že se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ nepřipojí.
- 26/18 ZO schválilo navýšení kauce při přidělování bytů v obci Rybniště, s okamžitou platností, ze současných 3.000,- Kč na trojnásobek nájmu se službami a to do výše maximálně šestinásobku měsíčního nájemného - dle platného výpočtu nájemného.
- 27/18 ZO vzalo na vědomí stížnost nájemníků v domě čp. 235 v Rybništi na nájemnici bytu v tomto domě.
- 28/18 ZO vzalo na vědomí vystoupení Města Varnsdorf z Dobrovolného svazku obcí Tolštejn k 1.1.2017.
- 29/18 ZO schválilo předložený návrh ceníku povolenek k oprávnění lovu ryb na Školním rybníku v Rybništi na období od 1.4.2018 do 30.11.2018 s tím, že jednodenní povolenka pro dospělé z obce bude za 80,- Kč.
- 30/18 ZO schválilo návrh rybářského řádu platný na Školním rybníku v Rybništi pro rok 2018.

31/18 ZO vzalo na vědomí výzvu zastupitelům obcí a měst České republiky k doplacení odměn členů
okreskových volebních komisí z vlastního rozpočtu.

Bc. Petra Vojtěchová
místostarostka

Ing. Roman Forfera
starosta

V Rybništi 6.3.2018
Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Vojtěchová a Karel Masopust