

Usnesení z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybníště konaného dne 6.9.2017 na Obecním úřadu v Rybníšti

82/17 ZO zvolilo ověřovateli zápisu Bc. Petru Vojtěchovou a Petra Krajzingera

83/17 ZO schválilo program zasedání a doplnění programu o tyto body:

- informace týkající se společného výběrového řízení na likvidaci odpadů,
- věcná břemena – biokotelna,
- parkování kamionů v obci,
- radar v obci.

84/17 ZO schválilo zápis z 20. zasedání ZO konaného 21.6.2017.

85/17 ZO provedlo kontrolu plnění usnesení z 20. zasedání ZO, které se konalo 21.6.2017:

- zpevnění plochy u DPS se bude provádět v příštím roce,
- oprava výtlačků na místních komunikacích je hotová,
- dotace na zateplení kulturního domu – je hotový projekt na stavební a topenářskou část akce,
- multikára se žebříkem byla zakoupena – náklady celkem 17.000,-Kč,
- prázdninová údržba v základní škole je hotová – jedná se především o rekonstrukci herny mateřské školky,
- na fotbalovém hřišti je hotový vrt na vodu,
- Avie pro potřeby hasičů byla koupena, cisterna se prodala za 30.000,-Kč.

86/17 ZO schválilo čerpání rozpočtu za 1-6/2017 – viz. příloha zápisu

87/1/ ZO schválilo rozpočtovou změnu č.3 /2017 – viz. příloha zápisu.

88/17 ZO schválilo plán inventur a složení inventarizační komise k provedení inventur majetku obce v roce 2017 – předseda: p.Chroustovská , členové: p.Veverková, p. Matějková, náhradník p.Fišerová.

89/17 ZO vzalo na vědomí zprávu o dílčím přezkoumání hospodaření obce za první ½ roku 2017 provedenou zástupci Krajského úřadu Ústeckého kraje.

90/17 ZO schválilo uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4007637/VB001, DC_Rybníště, ppč. 185, příp. do 50m, kNN“ mezi Obcí Rybníště a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.

91/17 ZO schválilo rozšíření plochy pronajatého pozemku dle Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 1/2017, Haně Fetrové, o část p.p.č. 216 k.ú. Rybníště o výměře 650 m² za stejných podmínek jako ve výše uvedené smlouvě.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením dodatku č.1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 1/2017.

92/17 ZO schválilo rozšíření plochy části již pronajaté p.p.č. 294 k.ú. Nová Chřibská o 252 m² manželům Pavlíně a Jaromíru Jadrníčkovým, dle podmínek pro pronájem pozemků v obci Rybníště.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě 11/2014.

93/17 ZO schválilo prodej p.p.č. 17/2 k.ú. Nová Chřibská výměře 79 m² za cenu 1580,-Kč, manželům Bohumilu a Iloně Kolářovým s tím, že veškeré náklady s prodejem spojené (vklad do KN, daň z převodu nemovitosti) hradí kupující.
ZO pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

94/17 ZO projednalo žádost manželů Ivety a Vladimíra Jaklových, na odkoupení p.p.č. 236 a

233 k.ú Rybniště z majetku obce, pro účel zřízení zahrady u domu čp. 207 a rozhodlo takto:

- ZO schválilo, že p.p.č. 233 k.ú. Rybniště Obec prodávat nebude,
- ZO schválilo prodej p.p.č. 236 o výměře 1642 m² k.ú. Rybniště za cenu 49680,-Kč manželům Ivetě a Vladimíru Jaklovým s těmito podmínkami:

1/ prodej bude skutečně realizován, až se manželé Jaklovi stanou vlastníky domu čp. 207 v Rybništi a p.p.č. 235 k.ú. Rybniště,

2/ veškeré náklady s prodejem spojené (vklad do KN, daň z převodu nemovitosti) hradí kupující.

ZO pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Obcí Rybniště a manželi Jaklovými, ve které budou zapracovány výše uvedené podmínky a dále ZO pověřuje starostu následným uzavřením kupní smlouvy.

95/17 ZO schválilo odkoupení částí p.p.č. 499 a 501 k.ú. Rybniště od manželů Ivetě a Vladimíra Jaklových z důvodu přístupu k zázemí Kulturního domu v Rybništi, za cenu 4000 Kč.

Rozměření pozemků bude zadáno Obcí Rybniště.

ZO pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s tím, že prodej bude uskutečněn na základě vyhotoveného GP a dále ZO pověřuje starostu následným uzavřením kupní smlouvy.

96/17 ZO schválilo úhradu faktury ve výši 120853,71 Kč za opravu autobusového zálivu vedle pošty.

97/17 ZO schválilo výmaz věcných břemen, která byla zřízena z důvodu volného přístupu k teplovodnímu potrubí a umístění předávací stanice a přívodu teplovodního potrubí v rodinném domu (jedná se o VB, která byla zřízena v souvislosti s vybudováním biokotelny u RD, které byly připojeny k odběru tepla z biokotelny) s tím, že návrhy na výmaz podávané na KÚ budou hrazeny z rozpočtu obce (1 návrh je za 1000,-Kč). Starosta uvedl, že návrhy na výmaz VB budou podávány postupně a s několika vlastníky/povinnými dle údajů na LV.

ZO pověřuje starostu obce podáním návrhů na výmaz výše uvedených věcných břemen.

98/17 ZO vzalo na vědomí „Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2016/2017“, kterou předložila ředitelka Základní školy a Mateřské školy Rybniště, okres Děčín, příspěvková organizace.

99/17 ZO schválilo realizaci projektu s názvem “Podpora společného vzdělávání v ZŠ a MŠ Rybniště“, s reg. č. „CZ.02.3.68./0/0/0/16_022/0006650“, kdy celková výše dotace na tento projekt činí 487 338,-Kč a poskytovatelem je MŠMT.

100/17 ZO chválilo rozpočet Základní školy a Mateřské školy Rybniště, okres Děčín, příspěvkové organizace, na rok 2018. (příloha zápisu)

101/17 ZO schválilo střednědobý výhled Základní školy a Mateřské školy Rybniště, okres Děčín, příspěvkové organizace, na roky 2019 – 2020. (příloha zápisu)

102/17 ZO schválilo, že bude po dobu cca 1 měsíce sledována obsazenost prostranství za domem čp. 233-237, kde se parkuje a poté se toto vyhodnotí a na dalším zastupitelstvu se projedná, jak postupovat v této věci dále.

103/17 ZO vzalo na vědomí informaci starosty obce týkající se zavlažování a údržby fotbalového hřiště (bude prověřena možnost podat žádost o dotaci z krajského dotačního programu, akce bude zařazena do rozpočtu obce na příští rok).

104/17 ZO na vědomí informaci starosty obce o zajištění legislativních opatření v rámci sportovního rybolovu na Školním rybníku (jedná se o vyhlášení rybářského revíru a zajištění hospodáře). ZO pověřuje starostu obce zajištěním této věci.

105/17 ZO schválilo, aby zimní údržbu komunikací prováděl p.Kudla z Horního Podluží.

ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy na zimní údržbu komunikací s p. Kudlou a aby i nadále vedl jednání k zajištění této služby dalším dodavatelem.

106/17 ZO schválilo, aby studie Parku vedle úřadu byla dopracována.

107/17 ZO rozhodlo, že nesouhlasí s umístěním radaru pro měření rychlosti v obci.

108/17 ZO vzalo na vědomí informaci starosty obce o společném výběrovém řízení na odpady v rámci několika obcí ze Šluknovského výběžku.

Bc. Petra Vojtěchová
místostarostka

Ing. Roman Forfera
starosta

V Rybništi 7.9.2017

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Vojtěchová, Petr Krajzinger