

Usnesení z 19. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybníště konaného dne 3.5.2017 na Obecním úřadu v Rybníšti

26/17 ZO zvolilo ověřovateli zápisu Bc. Petra Vojtěchová, Jan Severin Solar

27/17 ZO jednohlasně schválilo program zasedání a doplnění programu o tyto body:

- žádost o příspěvek – Linka bezpečí
- nákup nové kopírky pro Obecní úřad v Rybníšti

28/17 ZO schválilo, že potvrzuje stanoviska obce a obecního úřadu ze dne 7.7.2016 k výstavbě RD a garáže Renáty Kolářové na p.p.č. 48 a 51 k.ú. Nová Chřibská a rozhodnutí o povolení připojení nemovitosti na p.p.č.48 a 51 k.ú. Nová Chřibská na místní komunikaci p.p.č. 60 k.ú. Nová Chřibská.

29/17 ZO vzalo na vědomí Petici „o přehodnocení rozhodnutí pro připojení nemovitosti p.p.č. 51 a 48 k.ú. Nová Chřibská na místní komunikaci p.p.č. 60 k.ú. Nová Chřibská“.

30/17 ZO schválilo zápis z 18. zasedání ZO konaného 1.3.2017.

31/17 ZO provedlo kontrolu plnění usnesení z 18. zasedání ZO, které se konalo 1.3.2017.

32/17 ZO schválilo pořízení nového multifunkčního zařízení (kopírka, tiskárna, skener) pro obecní úřad za cenu cca 70.000,-Kč.
ZO pověřuje starostu pořízením kopírky pro obecní úřad.

33/17 ZO schválilo rozpočtovou změnu č.1/2017 – viz. příloha zápisu.

34/17 ZO schválilo čerpání rozpočtu za 1-3/2017.(viz. příloha zápisu)

35/17 Zastupitelstvo obce Rybníště schválilo celoroční hospodaření obce a závěrečný účet Obce Rybníště za rok 2016 podle § 17 zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění platných předpisů s výhradou nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření obce a přijímá tato opatření:

- smlouvy k dalším veřejným zakázkám malého rozsahu, jejichž cena přesáhne Kč 500 000,- bez DPH, budou zveřejňovány v řádném termínu, tedy do 15 dnů od jejich uzavření – zodpovídá: starosta a účetní
 - obec bude veškeré uzavřené smlouvy o přijetí o poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, o převzetí dluhu, o převzetí ručitého závazku, o přistoupení k závazku a o uzavření smlouvy o společnosti projednávat a schvalovat na veřejném jednání Zastupitelstva obce Rybníště – zodpovídá: starosta
- 1/ ZO bere na vědomí a schvaluje dodatečné zveřejnění smluv a dodatku na profilu zadavatele. Jedná se o akce „Chodník Rybníště-I.etapa“ a akce „Dopravní automobil“
- 2/ ZO bere na vědomí uzavření smlouvy s MAS Český sever, z.s. a schvaluje platnost této smlouvy.

36/17 Zastupitelstvo obce schválilo podle § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku Obce Rybníště sestavenou ke dni 31.12.2016.

37/17 Zastupitelstvo obce schválilo podle § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Rybníště sestavenou ke dni 31.12.2016.

38/17 ZO rozhodlo, že není vhodná situace k finančním investicím – jednalo se o návrh na zhodnocení Finančních prostředků na běžném účtu obce.

- 39/17 ZO schválilo uzavření Souhlasného prohlášení o uznání práva věcného břemene (jedná se o inženýrské sítě s označením vodovodní přípojky na p.p.č. 87/2 k.ú. Nová Chřibská pro bytový dům čp. 97 Nová Chřibská) mezi Obcí Rybníště a Česká republika – Státní pozemkový úřad, Praha a dále schvaluje zaplacení náhrady za věcné břemeno ve výši 2.520 Kč.
ZO pověřuje starostu obce podpisem souhlasného prohlášení.
- 40/17 ZO rozhodlo nepřijmout nabídku na projekční práce – parkování u Hangáru.
ZO pověřuje starostu obce vyřešením parkování u hangáru.
- 41/17 ZO schválilo Dodatek ke smlouvě o nákupu, zpracování a distribuci knižních fondů pro Místní lidovou knihovnu v Rybníšti mezi Městskou knihovnou Děčín a Obcí Rybníště.
ZO pověřuje starostu podpisem dodatku.
- 42/17 ZO schválilo výši kupní ceny 40.000,-Kč bez DPH za prodej dílu „a“ odděleného z p.p.č 455/1 k.ú. Rybníště o výměře 651 m² a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy– jedná se o odkoupení komunikace od ČD a.s. Praha.
- 43/17 ZO schválilo přijmutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj, Praha, ve výši 358.211,-Kč na realizaci akce „Oprava části MK v Rybníšti“ a zároveň jednoduše schválilo závazek ke spolufinancování této akce z rozpočtu obce.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy s firmou DOKOM FINAL Děčín (nejnižší nabídka – 710.578,55 Kč) a realizací této akce.
- 44/17 ZO projednalo nabídky na zhotovení rozšíření veřejného osvětlení v obci na třech úsecích a rozhodlo následně:
ZO vzalo na vědomí předložené nabídky a pověřuje starostu obce výběrem dodavatelů stavby na všech třech úsecích a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smluv s dodavateli stavby veřejného osvětlení. Dofinancování stavby bude provedeno z rozpočtové rezervy obce.
- 45/17 ZO projednalo žádost o finanční příspěvek ve výši 5.000,-Kč pro Linku bezpečí, z.s. a rozhodlo, že příspěvek neposkytne.
- 46/17 ZO schválilo změnu výměry p.p.č. 250/1 a 248 k.ú. Rybníště ve Smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2/2016 z 1600m² na 1710 m² (manž. Volfovi) dle GP č. 490-48/2017.
ZO pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2/2016.
- 47/17 ZO schválilo pronájem části p.p.č. 216 k.ú. Rybníště o výměře 1300 m² za 0,30Kč/m²/rok panu Františku Svobodovi, Terezínská 701/6, 190 00 Praha 9.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.
- 48/17 ZO schválilo pronájem části p.p.č. 402 k.ú. Rybníště o výměře 163 m² za 100,- Kč/m²/rok paní Marii Švihoříkové.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.
- 49/17 ZO schválilo pronájem části p.p.č. 403 k.ú. Rybníště o výměře 88 m² za 100,- Kč/m²/rok paní Jiřině Petrové.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.
- 50/17 ZO projednalo žádost pana Kejře o odkoupení p.p.č. 296 a 295 k.ú. Nová Chřibská a rozhodlo, že tyto pozemky prodávat nebude – nadále ponechat v nájmu.
- 51/17 ZO schválilo provedení výměny oken v domě čp. 97 v Nové Chřibské za cenu cca 344.00,-Kč s tím, že výměnu bude provádět firma SAMAT Jiřetín pod Jedlovou.
ZO pověřuje starostu obce zajištěním výměny oken na domě čp. 97 v Rybníšti – Nové Chřibské.
- 52/17 ZO schválilo, že nebude akceptovat nabídku na přeložku vedení nízkého napětí na p.p.č. 218 k.ú. Rybníště – informace o nemožnosti spolufinancování přeložky ze strany provozovatele distribuční sítě podal starosta.

- 53/17 ZO schválilo uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-4002933/VB/001 mezi Obcí Rybníště a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, kterou zastupuje OMEXON GA Energo s.r.o., Plzeň.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením výše uvedené smlouvy.
- 54/17 ZO schválilo uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-4003936/VB/01 DC_Rybníště, p.p.č. 418/1, nová DTS, vVN, kNN mezi Obcí Rybníště a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, kterou zastupuje ELIPROM spol. s r.o., Liberec.
ZO pověřuje starostu obce uzavřením výše uvedené smlouvy.
- 55/17 ZO schválilo podání žádosti o dotaci z programu Zelená úsporám na zateplení sálu kulturního domu prostřednictvím dotačního manažera.
ZO pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy s dotačním manažerem na akci zateplení sálu kulturního domu.
- 56/17 ZO vzalo na vědomí nabídky na opravu střech na kulturním domě a jednohlasně rozhodlo, že pověřuje starostu výběrem dodavatele pro tuto zakázku.
- 57/17 ZO projednalo možnosti opravy asfaltového povrchu zastávky naproti poště a rozhodlo, že pověřuje starostu výběrem dodavatele pro tuto opravu.
- 58/17 ZO schválilo provedení těchto prací v herně mateřské školy - výměna koberce, malování, rekonstrukce elektriny a akustické podhledy - za cca 200.000,-Kč.
- 59/17 ZO vzalo na vědomí informaci starosty o průběhu prací na Studii centra obce Rybníště.
- 60/17 ZO schválilo záměr na změnu katastrální hranice mezi obcí Horní Podluží a obcí Rybníště dle předloženého návrhu (katastrální území Rybníště se zmenší v oblasti pod hrází Velkého rybníka).
ZO pověřuje starostu k dalším nezbytným úkonům v této záležitosti, které povedou ke změně katastrální hranice.

Bc. Petra Vojtěchová
místostarostka

Ing. Roman Forfera
starosta

V Rybníšti 10.5.2017
Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Vojtěchová, Jan Severin Solar