

## Usnesení z 18. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybníště konaného dne 1.3.2017 na Obecním úřadu v Rybníšti

1/17ZO zvolilo ověřovateli zápisu Karla Masopusta a Petra Krajzingera

2/17 ZO schválilo zápis ze 17. zasedání ZO konaného 14.12.2016.

3/17 ZO provedlo kontrolu plnění usnesení ze 17. zasedání ZO, které se konalo 14.12.2016, informoval starosta:

- příspěvek pro Tour de Feminin byl odeslán,
- smlouva s paní Fetrovou zatím není uzavřena (p.p.č. 218, k.ú. Rybníště),
- smlouva na prodej p.p.č. 1098/2 k.ú. Rybníště Ústeckému kraji zatím není uzavřena,
- byty byly přiděleny.

4/17 ZO schválilo program zasedání a doplnění programu o tyto body:

- dodatek k nájemní smlouvě na Kulturní dům,
- revokace usnesení č. 162/16.
- přidělení bytu č. 7 v Rybníšti 235 (Hangár)

5/17 ZO schválilo rozpočtovou změnu č.5/2016 (dle usnesení č. 169/16) – viz. příloha zápisu.

6/17 ZO schválilo čerpání rozpočtu za 1-12/2016.

7/17 ZO schválilo inventarizační zprávu Obce Rybníště za rok 2016.

8/17 ZO schválilo účetní odpisový plán Obce Rybníště pro rok 2017.

9/17 ZO schválilo veřejnoprávní smlouvu s žadatelem o dotaci z rozpočtu obce na rok 2017 – TJ Tatra (fotbal, kulečnickáři) – výše dotace je dle schváleného rozpočtu pro rok 2017.

ZO pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

10/17 ZO schválilo opravu rozpočtu na rok 2017 – změna čísla položky (viz. příloha zápisu).

11/17 ZO projednalo žádost o finanční příspěvek ve výši 7.000,-Kč na zajištění sociálních služeb pro Komunitní centrum Kostka Krásná Lípa, p.o. a rozhodlo, že příspěvek neposkytne.

12/17 ZO bere na vědomí, že všechny ostatní obce v Dobrovolném svazku obcí Tolštejn (mimo Varnsdorfu, který vystoupil) schválili ve svých ZO navýšení členského příspěvku. Zastupitelé trvají na úkolu z minulého zasedání ZO, aby svazek předložil novou koncepci fungování, poté se o zvýšení příspěvku může hlasovat znovu.

13/17 ZO schválilo, že svoz odpadů v bytových domech, které jsou v majetku obce (jedná se především o bytový dům čp.233-237 v Rybníšti) bude od dalšího svozového období (od 5/2017) hrazen ve službách spojených s bydlením v tomto domě. (Doposud si nájemníci kupovali známky na popelnice sami). Výše zálohy na úhradu za odvoz odpadků bude činit 40,-Kč za osobu a měsíc.

14/17 ZO schválilo pronájem p.p.č. 1106 k.ú. Rybníště o výměře 4236 m<sup>2</sup> za 1,-Kč/m<sup>2</sup>/rok panu Antonínu Jansovi.

ZO pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.

15/17 ZO rozhodlo, že nesouhlasí se zněním Kupní smlouvy mezi Obcí Rybníště a Českými drahami, a.s., na odkoupení p.p.č. 477 a 478 k.ú. Rybníště do majetku obce. Důvodem jsou nájemci v budově bez čp. – čl.IV odst. 4.6. Kupní smlouvy. ZO pověřuje starostu k jednání s ČD o vypuštění tohoto článku smlouvy a následnému podpisu smlouvy.

- 16/17 ZO vzalo na vědomí oznámení o záměru provést výměnu zařízení ČEZ Distribuce, a.s. na p.p.č. 29 a 218 k.ú. Rybniště a zároveň pověřilo starostu obce zjištěním podrobností o možnosti uložení kabelů do země ve stejné trase a případně požádat o uložení do země – informaci podá na dalším jednání ZO. K zaslání smlouvy od ČEZ Distribuce týkající se přeložky vedení NN s cílem vymístit vedení z p.č.k. 218 s vyčíslením nákladů na cca. 245 tis. Kč bez DPH se ZO vyjádřilo prozatím odmítavě, smlouva nebude zatím podepsána. ZO pověřuje starostu k dalším jednáním vedoucím k nejlepšímu výsledku kombinace obou akcí týkající se pozemku č.k. 218 k.ú. Rybniště.
- 17/17 ZO schválilo podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2017 – žádost o podporu na „Rekonstrukci Kulturního domu Rybniště“.  
ZO pověřuje starostu obce podáním žádosti.
- 18/17 ZO schválilo revokaci usnesení č. 162/16.
- 19/17 ZO schválilo, aby byl kulturní dům, který je majetkem obce, opravován postupně na několik etap v období několika následujících let, a aby se zároveň rekonstruovalo částečně podle vydaného stavebního povolení, ovšem bez možnosti využití sálu jako multifunkčního prostoru (kultura + sport), ale pouze jako prostor pro konání kulturních akcí. První etapa by byla hrazena z rozpočtu obce v letošním roce. Jednalo by se především o záchranářské práce – hlavně oprava střech a s tím související stavební práce, případně přebudování toalet, částečná výměna oken a zásahy do elektroinstalace, v závislosti na finančních možnostech rozpočtu roku 2017.
- 20/17 ZO schválilo Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na Kulturní dům v Rybništi (doplnění dalšího nájemce – Svitlana Shtefutsa).  
ZO pověřuje starostu obce podpisem dodatku.
- 21/17 ZO schválilo, že přidělení bytu č. 7 v Rybništi čp. 235 bude provedeno na základě vyhodnocení přehledu platných žádostí, které členové ZO obdrželi, a každý člen ZO sám rozhodoval o pořadí přidělení bytu. Vyhodnocení bude přílohou zápisu.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.
- 22/17 ZO vzalo na vědomí zprávu o hospodaření Základní školy a Mateřské školy Rybniště za kalendářní rok 2016.
- 23/17 ZO schválilo převedení zisku Základní školy a Mateřské školy Rybniště za kalendářní rok 2016 do rezervního fondu – to je 65.646,51 Kč.
- 24/17 ZO schválilo rybářský řád a ceník povolenek pro rok 2017 pro lov ryb na Školním rybníku. (viz. příloha zápisu).
- 25/17 ZO rozhodlo, že paní Jetmarové Nikole, bude zasláno napomenutí.

Bc. Petra Vojtěchová  
místostarostka

Ing. Roman Forfera  
starosta

V Rybništi 3.3.2017  
Ověřovatelé zápisu: Karel Masopust, Petr Krajzinger