

Usnesení z 22. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybníště konaného dne 15.12.2021 na Obecním úřadu v Rybníšti

- 140/21 ZO zvolilo ověřovateli zápisu pana Karla Masopusta a pana Martina Weinera.
- 141/21 ZO schvaluje doplněný program zasedání.
- 142/21 ZO schvaluje zápisy z 20. a 21. zasedání ZO, která se konala 3.11.2021 a 24.11.2021.
- 143/21 ZO vydává předběžný souhlas k provedení nezbytných rozpočtových opatření za období od posledního veřejného zasedání zastupitelstva obce do konce kalendářního roku 2021 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou předložena ZO na prvním veřejném zasedání v roce 2022.
- 144/21 ZO vydává předběžný souhlas k přijetí všech darů pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Rybníště na rok 2022.
- 145/21 ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.7/2021.
- 146/21 ZO schvaluje rozpočet na rok 2022.
- 147/21 ZO schvaluje výsledky inventur 2021.
- 148/21 ZO schvaluje uzavření dodatku č.18 ke smlouvě o svozu SKO s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10.
- 149/21 ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Parkoviště a sociální zázemí v Rybníšti“ z programu „Podpora rozvoje infrastruktury cestovního ruchu v Ústeckém kraji 2021“ a závazek spolufinancování v min. výši 30% z celkových uznatelných nákladů projektu.
- 150/21 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4021839 DC a následně samotné smlouvy o věcném břemeni, elektro přípojka na p.č.k.418/8 v k.ú. Nová Chřibská mezi Obcí Rybníště a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.
- 151/21 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4021919 DC a následně samotné smlouvy o věcném břemeni, elektro přípojka na p.č.k.418/10 v k.ú. Nová Chřibská mezi Obcí Rybníště a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.
- 152/21 ZO schvaluje žádost o úpravu podmínek ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní č.6/2021 na p.p.č.418/10 v k.ú. Nová Chřibská, [redacted], o umožnění koupě pozemku po zhotovení základové desky z důvodu získání hypotéky.
- 153/21 ZO neschvaluje prodej pozemků p.p.č.48 v k.ú. Nová Chřibská o výměře 2384 m² a p.p.č.51 v k.ú. Nová Chřibská o výměře 799 m² [redacted] za podmínek dle smlouvy č. 1/2015, s tím, že bude buď uzavřen dodatek č.1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č.1/2015, a to s platností na 5 let a dle podmínek pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybníště ze dne 27.6.2018 za cenu 40,- Kč á 1 m² do výměry 2000 m² a za cenu 80,- Kč á 1 m² za zbývající výměru, nájem do doby prodeje za 2 Kč/m², nebo jí bude umožněna koupě pozemku, ale za cenu 200,-Kč á m²

- 154/21 ZO schvaluje prodej části p.p.č.255 do výměry 800 m² v k.ú. Nová Chřibská [redacted] za částku 200,- Kč á 1 m² s tím, že náklady na geometrický plán, vklad do KN hradí kupující.
- 155/21 ZO schvaluje prodej části p.p.č.255 do výměry 200 m² v k.ú. Nová Chřibská [redacted] za částku 200,- Kč á 1 m² s tím, že náklady na geometrický plán, vklad do KN hradí kupující.
- 156/21 ZO schvaluje pronájem nebytových prostor – dvě místnosti o celkové výměře 45 m² v I. nadzemním podlaží v budově Kulturního domu v Rybništi č.p.77, [redacted], za částku 3800,- Kč měsíčně + služby (el. energie, voda, internet, případně úklid společných prostor). Teplota a užívání sociálního zázemí je v ceně nájmu.
- 157/21 ZO schvaluje zadání rekonstrukce střechy bytového domu „Hangár“ firmě ALPEN Varnsdorf s.r.o., Tomáš Limberský, Karlova 710, 407 47 Varnsdorf za cenu 4 201 099,27 Kč.
- 158/21 ZO schvaluje zvýšení nájmu v obecních bytech ve výši 35,- Kč/m², a to s účinností podpisu nových evidenčních listů.
- 159/21 ZO schvaluje zhotovení územní studie – „Lokalita nad Matyáskou“ – p.č.k.268/5 v k.ú. Rybniště a okolí firmou Ing. Vladivoje Řezníka, Jiráskova 981, 251 64 Mnichovice.
- 160/21 ZO schvaluje zhotovení projektu, vyřízení stavebního povolení a následně zhotovení díla stavby propojení vodovodu naproti bývalé pile (z p.č.k.17/3 přes p.č.k.297, 305/1, 298, 300/3 v k.ú. Rybniště na p.č.k.290 v k.ú. Nová Chřibská) na náklady obce.
- 161/21 ZO schvaluje záměr na směnu pozemků a zadání vypracování geometrického plánu pro oddělení pozemku č. 539 a 556 v k.ú. Rybniště dle záborového elaborátu stavby mostu.
- 162/21 ZO schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě na pronájem částí zemědělských pozemků za účelem sečení a sušení sena, o celkové výměře do 67100 m² firmě AGROPOS SLUŽBY s.r.o., Heřmanov 144, 405 02 Děčín za cenu 3 100,- Kč á 1 ha/rok.
- 163/21 ZO pověřuje starostu k jednání [redacted] o směně částí p.p.č.480 za část p.p.č.482 v k.ú. Rybniště.
- 164/21 ZO pověřuje starostu obce poptáním cenové nabídky na změnu územního plánu a jednáním s úřadem územního plánování ORP Varnsdorf o možné změně.
- 165/21 ZO schvaluje upravený rybářský řád a ceník pro sportovní rybolov na Školním rybníku pro sezonu 2022 beze změn, s tím, že sezona bude ukončena k 31.10.2022 a nadále bude povoleno přisvojení si pouze jedné ryby denně.

Bc. Petra Vojtěchová
místostarostka

Ing. Roman Forfera
starosta

Rybništi dne: 20.12.2021
Ověřovatelé zápisu: