

## Usnesení z 19. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybniště konaného dne 15.9.2021 na Obecním úřadu v Rybništi

089/21 ZO zvolilo ověřovateli zápisu pana Karla Masopusta a pana Martina Weintera

090/21 ZO schvaluje doplněný program zasedání.

091/21 ZO schvaluje zápis z 18. zasedání ZO konaného 23.6.2021.

092/21 ZO schvaluje čerpání rozpočtu za 1-6/2021.

093/21 ZO schvaluje poskytnutí finanční pomoci jednotlivým obcím ve Šluknovském výběžku, a to částku 20 tis. obci Lobendava a částku 20 tis. obci Dolní Poustevna, a to formou darovací smlouvy.

094/21 ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.5/2021.

095/21 ZO schvaluje OZV č.1/2021- obecní systém odpadového hospodářství, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v obci Rybniště.

096/21 ZO schvaluje OZV č.2/2021- místní poplatek za odkládání komunálního odpadu.

097/21 ZO schvaluje změnu úhrady za svoz a likvidaci komunálního odpadu od fyzických osob s platností od **1.11.2021** takto:

<b>Popelnice</b>	<b>120 1</b>	<b>80 1</b>	
Týdenní vývoz úhrada za rok	3432,-Kč	2288,-Kč	
1 x 14 dní vývoz úhrada za rok	1716,-Kč	1144,-Kč	
<b>Pytel</b> úhrada za kus			66,-Kč

Křeslo: 150,-Kč

Gauč, dvojkřeslo: 300,-Kč

Válenda, postel: 300,-Kč

Skříň do 1 m výšky: 150,-Kč

Skříň nad 1 m výšky:	300,-Kč
Maloobjemný odpad dle váhy	4,-Kč/kg
Pneumatiky z osobního automobilu	50,-Kč/ks
Biologicky rozložitelný odpad	200,-Kč/m <sup>3</sup>
Pytel na separovaný odpad	5,-Kč/ks u nemovitostí bez popelnice či černého pytle, jinak zdarma

- 098/21 ZO schvaluje příspěvek na spolufinancování studie proveditelnosti projektu společné firmy na likvidaci odpadů, a to v max. výši 40.000,- Kč.
- 099/21 ZO schvaluje návrh složení inventarizační komise - p. Veverková, p. Fišerová, p. Hamerská.
- 100/21 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-4012752/VB02 a následně samotné smlouvy o věcném břemeni, elektro přípojka na p.č.k.712 v k.ú. Rybníště mezi Obcí Rybníště a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.
- 101/21 ZO schvaluje žádost o úpravu podmínek ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2/2020 na p.p.č.74/1 v k.ú. Rybníště, [REDACTED], o umožnění koupě pozemku po zhotovení základové desky z důvodu získání hypotéky.
- 102/21 ZO neschvaluje žádost o úpravu podmínek ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní č.2/2012 na p.p.č.418/3 v k.ú. Rybníště, [REDACTED], s tím, že bude buďto uzavřen dodatek č.3 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č.2/2012, a to s platností na 5 let a dle podmínek pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybníště ze dne 27.6.2018 za cenu 40,- Kč á 1 m<sup>2</sup> do výměry 2000 m<sup>2</sup> a za cenu 80,- Kč á 1 m<sup>2</sup> za zbývajících výměru, nájem do doby prodeje za 2 Kč/m<sup>2</sup>, nebo mu bude umožněna koupě pozemku po zhotovení základové desky, ale za cenu 200,-Kč á m<sup>2</sup>
- 103/21 ZO neschvaluje prodej části pozemku p.č.k.354/1 v k.ú. Nová Chřibská, o celkové výměře 350 m<sup>2</sup> [REDACTED], ale směnu částí pozemků p.p.č.356 a p.p.č.357 v k.ú. Nová Chřibská za část pozemku p.p.č.354/1 v k.ú. Nová Chřibská, s tím že rozdíl do výměry 350 m<sup>2</sup> bude za kupní cenu 200,-Kč á m<sup>2</sup> [REDACTED] doplacen. Náklady na geometrický plán a vklad do KN platí na půl obec a kupující.
- 104/21 ZO neschvaluje pronájem a následný prodej části pozemku p.p.č.351/1 v k.ú. Nová Chřibská o výměře 4200 m<sup>2</sup>, s tím, že pozemek bude ponechán pro potřeby obce.
- 105/21 ZO neschvaluje žádost o pronájem a následný prodej části pozemku p.p.č.354/1 o výměře do 600 m<sup>2</sup> a pozemku p.č.k.444 o výměře 677 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Nová Chřibská [REDACTED].
- 106/21 ZO schvaluje pronájem a následný prodej pozemku p.p.č.449/1 v k.ú. Rybníště o výměře 2244 m<sup>2</sup> [REDACTED], dle podmínek daných pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybníště ze dne 27.6.2018 za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 40,- Kč á 1 m<sup>2</sup> do výměry 2000 m<sup>2</sup> a za cenu 80,- Kč á 1 m<sup>2</sup> za zbývajících výměru, tj. 244 m<sup>2</sup>. Roční nájemné do doby prodeje činí 2,-Kč/m<sup>2</sup>
- 107/21 ZO schvaluje pronájem a následný prodej části pozemku p.p.č.754 v k.ú. Rybníště o výměře 1309 m<sup>2</sup> [REDACTED], dle podmínek daných pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybníště ze dne 27.6.2018 za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 40,- Kč á 1 m<sup>2</sup>. Roční nájemné do doby prodeje činí 2,-Kč/m<sup>2</sup>

- 108/21 ZO schvaluje prodej části pozemku p.č.k.54 v k.ú. Nová Chříbská, o celkové výměře 221 m<sup>2</sup> [REDACTED], za cenu 200,-Kč á m<sup>2</sup> s tím, že náklady na geometrický plán a vklad do KN hradí kupující.
- 109/21 ZO schvaluje prodej pozemku p.č.k.233 v k.ú. Rybniště, o celkové výměře 480 m<sup>2</sup> [REDACTED], za cenu 200,-Kč á m<sup>2</sup> s tím, že náklady na vklad do KN hradí kupující.
- 110/21 ZO neschvaluje prodej části pozemku p.č.k.444 v k.ú. Rybniště, o celkové výměře do 250 m<sup>2</sup> [REDACTED], ale směnu část pozemku p.p.č.444 v k.ú. Rybniště za částí pozemků p.p.č.443 a p.p.č.441 v k.ú. Rybniště, s tím že rozdíl do výměry 250 m<sup>2</sup> bude za kupní cenu 40,-Kč á m<sup>2</sup> majiteli pozemků 441 a 443 doplacen. Náklady na geometrický plán platí kupující, náklady na vklad do KN platí na půl obec a kupující.
- 111/21 ZO potvrzuje usnesení č. 086/21 ze dne 23.6.2021.
- 112/21 ZO schvaluje odkoupení kůlen a pozemků p.p.č.477 a p.p.č.478 v k.ú. Rybniště od současného vlastníka - ČD, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1 včetně množství odpadu, které se na pozemcích nachází, pokud bude smlouva za stejných finančních podmínek jako z r. 2016.
- 113/21 ZO bere na vědomí „Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2020/2021“, kterou předložila ředitelka Základní školy a Mateřské školy Rybniště, okres Děčín, příspěvková organizace.
- 114/21 ZO schvaluje čerpání z rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Rybniště, okres Děčín, příspěvková organizace.
- 115/21 ZO bere na vědomí rezignaci pana Jana Slavíka na funkci předsedy finanční komise a jmenuje do této funkce pana Karla Masopusta.
- 116/21 ZO schvaluje uzavření smlouvy na zimní údržbu místních komunikací s panem Tomášem Beerem, Krásné Pole 1, 407 44 Chříbská, s tím že cena za dílo je smluvně stanovena na fixní měsíční částku ve výši 4000,- Kč bez DPH a dále hodinovou sazbou za práci stroje ve výši 720,- Kč + 21 % DPH.
- 117/21 ZO rozhodlo zatím neprovádět změnu územního plánu, a to z důvodu malého počtu žádostí, a to i přesto, že jeden ze žadatelů chtěl finanční náklady na změnu ÚP uhradit.
- 118/21 ZO rozhodlo, že se obec nestane členem spolku „Naše odpadky“.

Bc. Petra Vojtěchová  
místostarostka

Ing. Roman Forfera  
starosta

Rybništi dne:  
Ověřovatelé zápisu: