

## Usnesení ze 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybníště konaného dne 28.3.2019 na Obecním úřadu v Rybníšti

24/19 ZO zvolilo ověřovateli zápisu Karla Masopusta a Martina Weintera

25/19 ZO schválilo program zasedání doplnění programu o tyto body:

- oprava místních komunikací a chodníků,
- pojištění domu čp. 205,
- informace - Kulturní dům.

26/19 ZO schválilo zápis z 3. zasedání ZO konaného 31.1.2019.

27/19 ZO schválilo rozpočtové opatření č.2/2019 – viz. příloha zápisu.

28/19 ZO schválilo pronájem p.p.č. 390 k.ú. Nová Chřibská o výměře 295 m<sup>2</sup> – zahrada - za 2,-Kč/m<sup>2</sup> a p.p.č. 391 o výměře 1252 m<sup>2</sup> – údržba pozemku - za 0,30 Kč/m<sup>2</sup> [redacted], [redacted], Kladno 2 a [redacted], [redacted], Doksy u Kladna.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o pronájmu pozemků.

29/19 ZO schválilo pronájem části p.p.č. 403 k.ú. Rybníště o výměře 55 m<sup>2</sup> – zahrada za 2,-Kč/m<sup>2</sup> [redacted], [redacted], Rybníště [redacted].  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o pronájmu pozemků.

30/19 ZO schválilo pronájem části p.p.č. 444 k.ú. Rybníště o výměře 150 m<sup>2</sup> – parkování - za 2,-Kč/m<sup>2</sup> [redacted], [redacted], Rybníště [redacted].  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o pronájmu pozemků.

31/19 ZO schválilo pronájem a následný odprodej části p.p.č. 538/2 k.ú. Rybníště o výměře cca 3400 m<sup>2</sup> dle podmínek daných pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybníště ze dne 27.6.2018 za účelem výstavby rodinného domu [redacted], Rybníště [redacted] s tím, že při zaměřování části pozemku před jeho prodejem, bude ponechán přístup o šířce 3m na zbytek pozemku, který zůstane v majetku Obce Rybníště.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně smlouvy kupní.

32/19 ZO schválilo nabídku na prodej části p.p.č. 384 k.ú. Rybníště o výměře 340 m<sup>2</sup> manželům [redacted], [redacted], Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem a [redacted], [redacted], Rybníště [redacted] za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že na zbylé části pozemku bude kupujícím zřízeno věčné břemeno chůze a jízdy o šíři 3 m, za které kupující zaplatí Obci Rybníště 1000,-Kč.. Nabídka je takto předložena z důvodu vlastnictví sousední parcely (391 k.ú. Rybníště) [redacted].  
ZO pověřuje starostu obce projednáním této věci s manželi [redacted], pokud budou souhlasit, tak se zveřejněním záměru na prodej částí p.p.č. 384 k.ú. Rybníště.

33/19 ZO vzalo na vědomí, že [redacted] končí v letošním roce Dohoda o udržování pozemků a že další pronájem těchto pozemků se bude řešit na podzimním jednání zastupitelstva obce. ZO pověřuje starostu obce jednáním o pronájmu těchto pozemků s místními zemědělci ([redacted], [redacted]) a dále případným zveřejněním záměru tyto pozemky pronajmout.

34/19 ZO schválilo prodej traktorového vleku z majetku obce s tím, že vyjednávací cena bude stanovena na základě průzkumu trhu. Prodej bude realizován prostřednictvím inzerátu. ZO pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy.

35/19 ZO schválilo podání žádostí do dotačního programu MAS Český sever – Podpora komunitního života. Bude podána žádost o neinvestiční dotaci na Slavnosti Rybníště, které se budou konat 1.6.2019 (Obec Rybníště) a na soutěž mladých hasičů „O pohár starosty obce Rybníště“, která se bude konat na podzim 2019 (SDH).  
ZO pověřuje starostu a místostarostku obce podáním žádosti o dotaci.

- 36/19 ZO vzalo na vědomí informaci starosty o stavu místních komunikací – po zimě se bude záplatovat a bude dokončen chodník – p.p.č. 17/2 k.ú. Rybniště před čp. 11 s obrubníkem ve výši 5 cm.
- 37/19 ZO vzalo na vědomí informace starosty obce o průběhu prací na kulturním domě – je uhrazena záloha na elektřinu ve výši 100.000,-Kč, pracuje se na sále, kotelně, nové kanalizaci,...
- 38/19 ZO schválilo, že přidělení bytu č.1 v domě čp. 237 v Rybništi bude provedeno na základě vyhodnocení přehledu platných žádostí, které členové ZO obdrželi, a každý člen ZO sám rozhodoval o pořadí přidělení bytu.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.
- 39/19 ZO schválilo, aby starosta po telefonické konzultaci se členy ZO zadal rekonstrukci ČOV nejvhodnější nabídkce a dále ZO schválilo provedení rekonstrukce 1. třídy.  
ZO pověřuje starostu obce zajištěním investičních akcí v roce 2019 v Základní škole v Rybništi.
- 40/19 ZO schválilo umístění antén na základní škole z.s. LIPACI.NET, s tím, že budou hradit elektřinu dle odečtového elektroměru.
- 41/19 ZO projednalo žádost a rozhodlo, že neposkytne příspěvek Nadačnímu Fondu FOLIVORA – Ústí nad Labem.
- 42/19 ZO schválilo, že počet zaměstnanců Obce Rybniště bude max. 15.

Bc. Petra Vojtěchová  
místostarostka

Ing. Roman Forfera  
starosta

V Rybništi 29.3.2019  
Ověřovatelé zápisu: Karel Masopust a Martin Weiner