

## Usnesení z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybníště konaného dne 10.6.2015 na Obecním úřadu v Rybníšti

67/15 ZO zvolilo ověřovateli zápisu Bc. Petru Vojtěchovou a Karla Masopusta

68/15 ZO schválilo zápis z 5. zasedání ZO konaného dne 25.3.2015.

69/15 ZO provedlo kontrolu plnění usnesení z 5. zasedání ZO konaného dne 25.3.2015

- starosta informoval ZO, že je třeba ještě projednat možnost snížení platby s MK Děčín, ostatní úkoly jsou splněné nebo se řeší.

70/15 ZO jednohlasně schválilo program zasedání a doplnění programu o tyto body:

- žádost o odkoupení p.p.č. 9, 10, 12, 46, 47 k.ú. Nová Chřibská a p.p.č. 300/5 k.ú. Rybníště
- žádost o snížení nájezdu u čp. 169 v Rybníšti
- hydrogeologický posudek pro Novou Chřibskou

71/15 ZO jednohlasně schválilo čerpání rozpočtu za 1-3/2015.

72/15 ZO jednohlasně schválilo navýšení rozpočtu hasičů o 25.000,-Kč z rezervy rozpočtu obce.

73/15 ZO jednohlasně schválilo rozpočtovou změnu č.2/2015, která je nedílnou přílohou zápisu.

74/15 ZO schválilo finanční dar pro ing. Romana Forferu ve výši jedné jeho měsíční odměny za přínosné aktivity pro Obec Rybníště (dle zákona č. 128/2000, § 85, písm b)).

75/15 ZO jednohlasně schválilo přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj, Praha, na realizaci akce „Dětské hřiště u „Hangáru“ Rybníště“ a zároveň jednohlasně schválilo závazek ke spolufinancování této akce z rezervy rozpočtu obce.

76/15 ZO pověřuje starostu obce oslovením alespoň tří firem k podání nabídek na dodávku herních prvků na akci: „Dětské hřiště u „Hangáru“ Rybníště“.

77/15 ZO pověřuje výběrem dodavatelské firmy na realizaci akce „Dětské hřiště u „Hangáru“ Rybníště“ starostu obce.

78/15 ZO jednohlasně schválilo přijetí dotace od SFŽP – OPŽP, Praha, na projekt „Systém sběru biologicky rozložitelného komunálního odpadu pro obec Rybníště“ a zároveň jednohlasně schválilo závazek ke spolufinancování této akce z rezervy rozpočtu obce.

79/15 ZO pověřuje starostu obce vyhlášením výběrového řízení na projekt „Systém sběru biologicky rozložitelného komunálního odpadu pro obec Rybníště“ za dodržení podmínek daných SFŽP.

80/15 ZO projednalo a schválilo odkoupení božích muk od majitelů níže uvedených pozemků:  
p.p.č. 630 k.ú. Rybníště, za cenu 4,-Kč celkem (manželé Novákové a Kašparovi),  
p.p.č. 301 k.ú. Rybníště, za cenu 4,-Kč celkem (Císař P., Hrnčířová N., Lopatář M., Mrázková J.)

81/15 ZO schválilo podání žádosti o dotaci na obnovu drobných sakrálních památek do programu MMR. ZO pověřuje starostu obce podáním žádosti o dotaci na obnovu drobných sakrálních památek do programu MMR.

82/15 ZO podporuje záměr na vybudování rozhledny na Plešivci (aktivita Euroregionu Nisa v rámci přeshraničního programu) a pověřuje starostu obce k dalšímu jednání v této věci.

83/15 ZO schválilo, aby kácení stromů rostoucích mimo les na pozemcích, které jsou v nájmu od Obce Rybníště, bylo zpoplatněno, nebo aby byla dřevní hmota využita pro účely obce.

- 84/15 ZO rozhodlo, že nepřijme nabídku firmy D.A.S. na pojištění právní ochrany měst a obcí.
- 85/15 ZO schválilo pronájem p.p.č. 585/2 k.ú. Rybniště o výměře 19706 m<sup>2</sup> firmě AGROPOS SLUŽBY s.r.o., Heřmanov za cenu 0,45 Kč/m<sup>2</sup> + každoroční navýšení této částky o míru inflace.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o nájmu pozemku.
- 86/15 ZO schválilo prodej části p.p.č. 300/3 k.ú. Rybniště - označené GP č. 455-32/2014 jako p.p.č.300/5 k.ú. Rybniště o výměře 2000 m<sup>2</sup> - dle podmínek schválených usnesením ZO č. 159/2014 dne 26.11.2014, Veronice a Františku Chlubnovým. Zastavěná plocha pozemku rodinným domem se v tomto případě určí z projektové dokumentace pro stavbu.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o prodeji pozemků.
- 87/15 ZO schválilo prodej p.p.č. 9, 10, 12, 46 a 47 k.ú. Nová Chřibská dle podmínek schválených usnesením ZO č. 159/2014 dne 26.11.2014, Simoně Kolářové.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o prodeji pozemků.
- 88/15 ZO schválilo pronájem části p.p.č. 538/2 o výměře 2000 m<sup>2</sup> k.ú. Rybniště za cenu 0,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok, Lence Richterové s tím, že nájemce bere na vědomí, že na část tohoto pozemku bude svedena dešťová kanalizace z přílehlé komunikace.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o nájmu pozemku.
- 89/15 ZO rozhodlo, že projednání žádosti Lenky Richterové, na odvodnění komunikace, která přiléhá k jejímu domu – Rybniště 80 – odkládá na další jednání ZO.
- 90/15 ZO schválilo pronájem p.p.č. 74 k.ú. Rybniště o výměře 1416 m<sup>2</sup> Mgr. Martě Papežové pro účel výstavby rodinného domu s tím, že při prodeji bude provedeno kontrolní zaměření této parcely s ohledem na možné stavby majitelů sousedních nemovitostí na tomto pozemku. Na toto je nutno upozornit nájemce před uzavřením smlouvy a smlouvu uzavřít na zmenšenou výměru pozemku.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
- 91/15 ZO schválilo uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4005493/VBVB02 DC Chřibská, čp. 62, příp. do 50m, vNN“ mezi Obcí Rybniště a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.  
ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.
- 92/15 ZO schválilo, aby se Obec Rybniště podílela 1/2 nákladů na zajištění vypracování geometrických plánů v rámci majetkoprávního vypořádání při přípravě akce výstavby chodníku na p.p.č. 17 k.ú. Rybniště – komunikace č. II/263, která je ve správě SÚS Ústeckého kraje.  
ZO pověřuje starostu obce jednáním v této věci.
- 93/15 ZO schválilo zveřejnění záměru obce na prodej části p.p.č.151/3 k.ú. Rybniště (cca 500 m<sup>2</sup>) včetně kůlny a plotu.
- 94/15 ZO schválilo záměr na odkoupení p.p.č. 151/6 k.ú. Rybniště od Tomáše Bureše.
- 95/15 ZO projednalo žádost na opravu dešťové kanalizace na p.p.č. 504 k.ú. Rybniště a vzhledem k tomu, že se jedná o havarijní stav (prasklé potrubí) rozhodlo jednohlasně, aby oprava byla neodkladně provedena.  
ZO pověřuje starostu obce zajištěním opravy dešťové kanalizace.
- 96/15 ZO schválilo umístění nové trafostanice na p.p.č.418/1 k.ú. Nová Chřibská dle návrhu starosty obce - situace je přílohou zápisu (IE-12-4003936 DC Rybniště, p.p.č.418).

- 97/15 ZO projednalo žádost na snížení nájezdu u domu čp. 169 v Rybništi od Renáty Grusserové a rozhodlo, že nájezd bude snížen, pokud se paní Grusserová bude podílet 50% na finančních nákladech realizace. Dále ZO rozhodlo, že snížení nájezdu bude provádět odborná firma. ZO pověřuje starostu obce zajištěním této akce.
- 98/15 ZO vzalo na vědomí zhodnocení půl roku ve funkci místostarostky obce.
- 99/15 ZO schválilo, přípravu „Strategického rozvojového dokumentu Obce Rybniště“. ZO vzalo na vědomí, že občané budou osloveni v místním časopise, aby se k rozvoji obce vyjádřili a do konce tohoto roku by měl být tento dokument zpracován a schválen ZO.
- 100/15 ZO schválilo, že přidělení bytů č.1 a 7 v domě čp. 233 v Rybništi bude provedeno na základě vyhodnocení přehledů platných žádostí, které členové ZO obdrželi, a každý člen ZO sám rozhodoval o pořadí přidělení každého bytu. Vyhodnocení bude přílohou zápisu. ZO pověřuje starostu obce uzavřením nájemních smluv.
- 101/15 ZO schválilo, aby byla na základě studie vypracována projektová dokumentace na osvětlení místnosti družiny v podkroví objektu Základní školy v Rybništi a ta poté byla předložena na KHS. Dle vyjádření KHS se bude pokračovat dál v projektování a vyřízení stavebního povolení na tuto akci. ZO pověřuje starostu obce zadáním vypracování projektové dokumentace na obnovení družiny v podkroví objektu Základní školy v Rybništi.
- 102/15 ZO schválilo rekonstrukci šaten Základní školy a Mateřské školy v Rybništi a pořízení nového nábytku do těchto šaten - cena za nábytek celkem 96.500,-Kč. V rámci akce se provede nová elektroinstalace, oprava omítek s vymalováním a nová podlaha – beton + položení dlažby. ZO pověřuje starostu obce zajištěním rekonstrukce šaten v místní škole.
- 103/15 ZO vzalo na vědomí stanovení provozu Školní družiny a Mateřské školy v Rybništi v období hlavních prázdnin 2015.
- 104/15 ZO schválilo navýšení úplaty za zájmové vzdělávání ve Školní družině v Rybništi od 1.9.2015 na 100,-Kč/měsíc.
- 105/15 ZO schválilo navýšení úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole v Rybništi od 1.9.2015 na 200,-Kč/měsíc.
- 106/15 ZO vzalo na vědomí informaci, že se dle Školského zákona (č. 561/2004 Sb.) pracovní poměr ředitele školy nebo školského zařízení na dobu určitou 6 let mění na pracovní poměr na dobu neurčitou.
- 107/15 ZO rozhodlo, že „Petici za zřízení stanoviště zdravotnické záchranné služby ve městě Varnsdorf“ nezveřejní v prostorách obecního úřadu. Případné zveřejnění petice v jiných prostorách je na organizátorech petice.
- 108/15 ZO schválilo pořízení hydrogeologického posudku pro Novou Chřibskou (část od železničního přejezdu směrem na Chřibskou) za cenu 10.000,-Kč. ZO pověřuje starostu obce zajištěním pořízení hydrogeologického posudku.

Bc. Petra Vojtěchová  
místostarostka

Ing. Roman Forfera  
starosta

V Rybništi 15.6.2015

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Vojtěchová, Karel Masopust