

Usnesení z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rybniště konaného dne 14.12.2022 na Obecním úřadu v Rybništi

- 10/22 ZO zvolilo ověřovateli zápisu: p. Weiner, Mgr. Rauch
- 11/22 ZO schvaluje doplněný program zasedání.
- 12/22 ZO schvaluje zápis z 27. zasedání ZO konaného 21.9.2022.
- 13/22 ZO schvaluje čerpání rozpočtu za 1-11/2022.
- 14/22 ZO schvaluje vydání předběžného souhlasu k provedení nezbytných rozpočtových opatření za období od posledního veřejného zasedání zastupitelstva obce do konce kalendářního roku 2022 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou předložena ZO na prvním veřejném zasedání v roce 2023.
- 15/22 ZO schvaluje vydání předběžného souhlasu k přijetí všech darů pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Rybniště na rok 2023.
- 16/22 ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.6/2022.
- 17/22 ZO schvaluje rozpočet na rok 2023. Závazný ukazatel je paragraf.
- 18/22 ZO schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv s žadateli o dotace z rozpočtu obce na rok 2023 – TJ Tatraň Rybniště a SDH Rybniště.
- 19/22 ZO schvaluje návrh na odpisy drobného dlouhodobého majetku za rok 2022.
- 20/22 ZO bere na vědomí uzavření dodatku č.19 ke smlouvě o svozu SKO s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10.
- 21/22 ZO schvaluje OZV č.1/2022- místní poplatek za odkládání komunálního odpadu.
- 22/22 ZO neschvaluje využití nabídky úročení volných finančních prostředků na spořicí účtu.
- 23/22 ZO schvaluje provedení výměny veřejného osvětlení za LED technologii a pověřuje starostu jednáním s dodavatelskými firmami.
- 24/22 ZO neschvaluje návrh na vypínání veřejného osvětlení v nočních hodinách.
- 25/22 ZO schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí č.1/2021, o připojení [REDAKCE], ke smlouvě o smlouvě budoucí č.1/2021 za podmínky, že do poloviny roku 2023 bude vydáno stavební povolení na stavbu a stavba bude zahájena, jinak bude smlouva ukončena a pozemek odebrán.
- 26/22 ZO rozhodlo, že starosta vyzve jednotlivé nájemce k plnění smluvních podmínek ve smlouvách o smlouvách budoucích s termínem do poloviny roku 2023, jinak budou smlouvy ukončeny a pozemky odebrány.
- 27/22 ZO ruší usnesení 69/18 ze dne 27.6.2018 o cenách za prodej a pronájem pozemků.
- 28/22 ZO schvaluje ceny za prodej pozemků a pronájem pozemků v majetku Obce Rybniště takto:
= pozemky k prodeji (včetně RD):
- individuálním rozhodnutím zastupitelstva obce

= pozemky k pronájmu

- pro výstavbu RD 2,-Kč/m²/rok,
- zahrada 2,-Kč/m²/rok,
- sekání, zemědělské účely do 1 ha - 0,30 Kč/m²/rok, nad 1 ha individuálním rozhodnutím zastupitelstva obce, výměry pozemků pro zemědělské účely se v rámci jedné nájemní smlouvy sčítají
- podnikání, vodní plochy - individuálním rozhodnutím zastupitelstva obce
- minimální výše nájemného pro všechny případy je 100,- Kč/rok
- účinnost výše uvedených ujednání je u nových nájemních smluv okamžitá

29/22 ZO schvaluje pronájem a následný prodej pozemku p.p.č.86 v k.ú. Rybniště o výměře 1378 m² dle podmínek daných pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybniště ze dne 14.12.2022 za účelem výstavby rodinného domu, [redacted], za cenu 100,- Kč á 1 m². Roční nájemné do doby prodeje činí 2,-Kč/m²

30/22 ZO schvaluje pronájem pozemku p.p.č.644 v k.ú. Rybniště, o výměře 2659 m² [redacted], dle podmínek daných pro pronájem a prodej pozemků v obci Rybniště ze dne 14.12.2022 za cenu 0,30Kč á 1 m²/rok.

31/22 ZO Schvaluje zveřejnění záměru pronajmout zemědělské pozemky v majetku obce za účelem sečení a sušení sena v dalších letech.

32/22 ZO schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků s LČR, konkrétně celý pozemek č.k.87 v k.ú. Rybniště (v majetku obce) za části p.č.k. 539 a 556 v k.ú. Rybniště (dle GP č. 675-350/2021 pozemek č. 539/2 a 556/2 v majetku Lesů ČR).

33/22 ZO schvaluje realizaci zpevněných ploch a související práce s realizací multifunkčního hřiště u kulturního domu.

34/22 ZO schvaluje vyvložkování zbylých komínových průduchů bytového domu „Hangár“ firmou ALPEN Varnsdorf s.r.o., Tomáš Limberský, Karlova 710, 407 47 Varnsdorf.

35/22 ZO schvaluje pořízení nového traktůrku na sekání trávníků značky ISEKI SXG 323 od firmy Eurogreen, Náměstí Jiřího 2, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou, za částku 479.500,- Kč bez DPH.

36/22 ZO schvaluje návrh rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Rybniště na rok 2023.

37/22 ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Rybniště na období 2024-2025.

38/22 ZO povoluje výjimku z nejnižšího počtu žáků ve třídě v základní škole v rozsahu 41 žáků ve 3 třídách pro školní rok 2022-2023 v souladu se zněním § 23, odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon).

39/22 ZO schvaluje užívání obecního vozidla Škoda Fabia pro účely spolků v obci.

40/22 ZO schvaluje nadále pokračovat v tradičních akcích v obci.

41/22 ZO schvaluje zahájení projekční přípravy plochy BV 21(pozemky na výstavbu za Bartoňovými) a pověřuje starostu zadáním vyhotovení projektové dokumentace.

Bc. Petra Vojtěchová
místostarostka

Ing. Roman Forfera
starosta obce

V Rybništi 14.12.2022
Ověřovatelé zápisu: